Městský úřad Černošice
Odbor stavební úřad
Karlštejnská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN. **výst.: 199038/2022/To** V Černošicích dne 06.03.2023
Č.j.: MUCE 42755/2023 OSU
vyřizuje: Ing. Renáta Tomková, kancelář č. 1.08, Karlštejnská 259
tel./e-mail: 221 982 567 / renata.tomkova@mestocernosice.cz

USNESENÍ

Výroková část:

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) ve spojení s § 13 odst. 6) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v řízení k povolení změny stavby před dokončením, které je vedeno jako společné změnové územní a stavební řízení, po ústním jednání konaném dne 21.2.2023 shledal, že předložené podklady stavby

Skládka S-OO Úholičky - úprava tvaru tělesa skládky

na pozemcích parc. č. 199/1, 199/2, 199/3, 199/6, 199/10, 591, 471/1, 202/5, 202/6, 202/7, 199/9, 587, 592 v katastrálním území Úholičky, vše v areálu skládky odpadu (dále též „záměr“ či „stavba“), neumožňují rozhodnout o žádosti, kterou, dne 19.10.2022 podal stavebník

FCC Regios, a.s., IČO 46356487, Úholičky 215, 252 64 Úholičky,
kterého zastupuje na základě plné moci

Stanislav Hladík, nar. 03.12.1978, Do Nehvizdek 586, 250 81 Nehvizdy („žadatel, stavebník),

a proto podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“)

p ř e r u š u j e

v souladu s § 94l odst. 6 stavebního zákona podle § 64 odst. 1 správního řádu společné změnové územní a stavební řízení, a to na dobu nezbytně nutnou pro splnění výzvy k doplnění podkladů řízení, nejdéle však **na dobu 60 dnů** od doručení tohoto usnesení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

FCC Regios, a.s., Úholičky 215, 252 64 Úholičky

Odůvodnění:

Dne 19.10.2022 podal stavebník žádost o povolení změny rozestavěné, nedokončené stavby skládky odpadu před jejím úplným dokončením. Ke stavbě skládky bylo vydáno stanovisko k posouzení vlivu záměru na životní prostředí; změna stavby před dokončením, která spočívá ve změně rozsahu skládky (navýšení, zvětšení objemu), byla nově posouzena podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon EIA“). Změnové řízení je tudíž navazujícím řízením podle § 3 písm. g) bod 3. a 14. zákona EIA a je vedeno jako společné územní a stavební řízení podle § 94j – 94p stavebního zákona.

Zahájení řízení bylo oznámeno zveřejněním na úřední desce MěÚ Černošice dne 20.1.2023. Ústní jednání spojené s ohledáním na místě stavby bylo stanoveno na den 21.2.2023. V průběhu jednání byly projednávány námitky účastníků řízení, Spolku Kamýk a obce Velké Přílepy týkající se zejména dopravního zatížení obce Velké Přílepy a okolních obcí, zejména průjezdu těžkých nákladních automobilů provozovatele skládky po komunikacích s omezenou uživatelností (zákaz vjezdu automobilů o hmotnosti nad 3,5 t). Okolní obce rovněž zmiňovaly velké množství úletů lehkého odpadu do okolí skládky a pachovou zátěž.

Z jednání proto vyplynula potřeba upřesnit vstupní podklady do řízení tak, aby stavební úřad mohl záměr změny stavby řádně posoudit a o žádosti rozhodnout podle zákonných ustanovení.

Výzva k doplnění podkladů řízení č.j. MUCE 42646/2023 OSU ze dne 02.03.2023 byla doručována podle § 94l odst. 6 stavebního zákona pouze stavebníkovi. Stavebník byl vyzván k doplnění návrhu dopravních tras příjezdu k areálu skládky zahrnující širší území v okolí skládky, návrhu alternativních dopravních tras pro případ uzavírek přístupových pozemních komunikací a zhodnocení navržených dopravních tras z pohledu hluku (aktualizace hlukové studie). Usnesení o přerušení řízení, jehož zahájení již bylo zveřejněno, se doručuje účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům do vlastních rukou, ostatním účastníkům řízení a veřejnosti veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:
Obec Tursko, Obec Úholičky, Obec Velké Přílepy, Spolek Kamýk, vlastníci pozemků parc. č. 588, 470/2, 202/9, 199/16, 199/7 v k.ú. Úholičky, parc. č. 978, 956, 981, 982 v k.ú. Tursko

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5. Odvolání se podává u Městského úřadu Černošice, odbor stavební úřad, se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice.

Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Renáta Tomková v.r.
referent stavebního úřadu MÚ Černošice
"otisk úředního razítka"

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů:

- na elektronické úřední desce MěÚ Černošice umístěné ve veřejném prostoru, která zároveň umožňuje dálkový přístup
- na úřední desce obce Úholičky a **současně způsobem umožňujícím dálkový přístup**
- na úřední desce obce Tursko a **současně způsobem umožňujícím dálkový přístup**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

do vlastních rukou účastníci řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona
Stanislav Hladík, Do Nehvizdek č.p. 586, 250 81 Nehvizdy
zastoupení pro: FCC Regios, a.s., Úholičky č.p. 215, 252 64 Velké Přílepy (žadatel)
Obec Tursko, IDDS: igsajrx
sídlo: Čestmírovo náměstí č.p. 59, 252 65 Tursko
Obec Úholičky, IDDS: 68vb4q6
sídlo: Náves č.p. 10, Úholičky, 252 64 Velké Přílepy

veřejnou vyhláškou účastníci společného řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona
vlastníci pozemků parc. č. 588, 470/2, 202/9, 199/16, 199/7 v k.ú. Úholičky, parc. č. 978, 956, 981, 982 v k.ú. Tursko

veřejnou vyhláškou účastníci společného navazujícího řízení podle § 9c odst. 3 písm. a), b) zákona č. 100/2001 Sb.
Obec Velké Přílepy, Spolek Kamýk

dotčené orgány
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73
sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, Karlštejnská č.p. 259, 252 28 Černošice
Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

na vědomí
FCC Regios, a.s., IDDS: nigvri2
sídlo: Úholičky č.p. 215, 252 64 Velké Přílepy

obecní úřady, v jejichž správních obvodech se doručuje
Obecní úřad Úholičky, Náves č.p. 10, Úholičky, 252 64 Velké Přílepy; IDDS: 68vb4q6
Obecní úřad Tursko, Čestmírovo náměstí č.p. 59, 252 65 Tursko; IDDS: igsajrx